

АКТ
РЕВИЗИИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА «СОЗИДАТЕЛЬ»
за период работы с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

г. Ульяновск

На основании Положения о ревизионной комиссии СНТ «Созидатель», утвержденного общим собранием от 29.01.2012г., Устава СНТ «Созидатель», а также Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ, 12.03.22г. -15.03.22г. проведена плановая ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Созидатель» за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Ознакомление с финансово-хозяйственными документами, в том числе данными автоматизированного учета, характеризующими деятельность СНТ «Созидатель» за рассматриваемый период осуществлено членами ревизионной комиссии в составе: Акимовой Л.А., Захаровой Н.В.

Ревизионной комиссии были предоставлены все необходимые учетные документы по движению денежных средств. Проводилось снятие фактического наличия денежных средств в кассе СНТ, недостач и расхождений с кассовой книгой не обнаружено, что зафиксировано составленными актами.

В ходе ревизии установлено следующее:

- отчетность перед госорганами товариществом сдана в полном объеме;
- задолженности по уплате налогов и сборов нет.

1. Ведение документации товарищества.

Выдача денежных средств из кассы в подотчет оформляется расходным ордером. Расходные ордера имеют подписи уполномоченных лиц.

Сдача денежных средств в банк проводились согласно расходно-кассовым ордерам. За 2021 год в банк сдано 9 743 000 рублей.

На приобретенный материал, спецодежду, хозяйственные товары, электротовары, инструменты, запасные части имеются авансовые отчеты с подтвержденными платежными документами.

Протоколы заседаний правления хранятся в правлении товарищества. Заявления членов товарищества рассматриваются председателем и правлением.

Входящая и исходящая документация оформляется в соответствии с нормами ведения делопроизводства.

Договора подряда составляются без замечаний.

2. Движение денежных средств.

Данные по движению денежных средств получены из регистров бухгалтерского учета и сверены по первичной документации.

Поступления взносов по данным первичной документации

За 2021г.	руб.
Членские взносы	1 4 428 407
Оплата арендаторами (вывоз мусора, эл.энергия)	287 011
Софинансирование	1 739 159
Судебное возмещение ущерба, причиненное СНТ неправомерными действиями Пospelовым А.Е.	71 067
Электроэнергия с садовых	4 425 483
Долги прошлых лет	1 135 090
<i>Всего поступлений</i>	<i>22 086 217</i>

Остаток денежных средств с 2020 года составил: 242 612 рублей.

На основании проведенной ревизионной комиссией проверки отнесения расходной части сметы по статьям и соответствия их представленным документам установлено:

По статье 01-00 *Водопровод* затрачено:

497 636руб. (в том числе подготовка и закрытие сезона, откачка воды на 15 линии, ремонт крыши на насосной станции, ремонт 2-х электродвигателей).

По статье 02-00 *Электрические сети* затрачено:

661 931 руб. (приобретение эл. инструментов, материалов, зап. частей, приобретение, замена, монтаж эл. светильников, аттестация электриков, проверка счетчиков, вызов спецтехники для обслуживания уличного освещения, установка опор в СНТ, аварийно - восстановительные работы на КЛ 10, услуги электромонтера, приобретение трансформатора напряжения).

По статье 03-00 *Дороги* затрачено:

Чистка дорог от снега: 104 885 руб.;

Ремонт дороги с 35 по 38 линии: 1 520 643 руб.;

Отсыпка дорог по линиям: 672 900 руб.

По статье 05-00 *Экология* затрачено:

Утилизация и вывоз мусора: 2 877 069 руб. (в том числе уборка на пяти мусорных площадках, приобретение инвентаря).

По статье 07-00 *Аренда помещения* затрачено:

144 467 руб. (объявление в газете "Мозаика"; оповещение садоводов к собранию, выдача, принятие, обработка бюллетеней; аренда и обслуживание помещений (отопление, вода); уборка помещения).

По статье 08-00 *Охрана* затрачено:

611 395 руб. (закупка и обслуживание видеонаблюдения, внутренний ремонт сторожевых домов, ремонт и модернизация системы отопления, хоз. инвентарь, обслуживание и ремонт электропривода на ворота 1 линия).

По статье 09-00 *Транспортные расходы* затрачено:

205 907 руб. (приобретение запчастей, ГСМ (А-92, ДТ), страховка, тех. осмотр, диагностика автомобиля УАЗ, аренда, использование легкового а/м).

По статье 10-00 *Плата за эл. энергию* затрачено:

Общие нужды: 600 000 руб.;

С садоводов: расчет с организациями, осуществляющими поставку эл. энергии 4 425 483 руб.;

Магазины: 203 011 руб.;

На расчетный счет с организациями, осуществляющие снабжение электроэнергией, убытки, связанные с эксплуатацией сетей, оплата потерь: 1 709 777 руб.

Статья 14-00 Заработная плата

Заработная плата начислялась согласно табелей учета рабочего времени и штатного расписания. Замечаний по расчету заработной платы и начислению социальных налогов и удержаний нет.

На расходы, связанные с хозяйственными нуждами, обслуживание электронных программ (1С, Сбис), имеются отчетные документы и договора.

По статье 16-00 **Юридические расходы** затрачено:

166 300 руб.; информационные щиты - 41 720 руб.; почтовые расходы - 342 642 руб. (оказание услуг почтовой связи при подготовке к общему собранию).

Также были затраты за услуги банка; платежи во внебюджетные фонды и платежи в бюджет; обслуживание пожарной сигнализации; обслуживание охранной сигнализации; создание и сопровождение сайта созидатель73.рф

Была проведена инвентаризация основных средств, МБП.

Составлена инвентаризационная опись труб.

Была установлена недостача:

труба профильная 40x20x1,5 - 49шт. шестиметровых;

труба ВГП 25x2,8 - 16шт. по 5,7м.;

труба эл/св диаметр 159x4,0 - 3шт.

Общая сумма недостачи по акту - 51 377,44руб.

По данным бухгалтерского учета выявлена недостача рубемаста РНП-350-1.5 10м. 15шт. на сумму 9 315,00руб.

Общая сумма недостачи- 60 692,44 рубля.

Отсутствует 1 рация, 2 телефона сотовых.

В связи с заключением с Гурьевым Виктором Михайловичем трудового договора на замещение должности заместителя председателя правления по хозяйственной части 01.07.2011г. между СНТ "Созидатель" и Гурьевым В.М. был заключен договор о полной материальной ответственности, согласно которого, работник принимает на себя полную материальную ответственность за недостачу вверенного ему работодателем имущества. В связи с увольнением 02.02.2021г. Гурьева В.М. в связи с сокращением штата, последнему было предложено прибыть в правление СНТ для проведения ревизии и передачи ТМЦ. От явки на ревизию Гурьев В.М. уклонился.

Ревизионная комиссия рекомендует правлению СНТ подать исковое заявление на Гурьева В.М. в суд.

В офисе у сейфа для хранения денежных средств спилены петли.
У делопроизводителя отсутствует системный блок, монитор, мышка.
10 февраля 2021г. был составлен АКТ об установлении факта пропажи имущества и ценностей в помещении правления СНТ "Созидатель". По этому акту были поданы исковые требования в соответствующие инстанции.
Частичное возмещение ущерба, причиненное СНТ "Созидатель" неправомочными действиями Пospelовым А.Е. внесено на расчетный счет товарищества. В судебной коллегии по гражданским делам Шестого кассационного суда общей юрисдикции принята к делу кассационная жалоба по гражданскому делу №2-3188/2021 по иску СНТ "Созидатель" к Пospelову Александру Егоровичу о возмещении ущерба.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:

1. По результатам ревизии грубых нарушений и злоупотреблений, повлекших значительный ущерб, в финансово-хозяйственной деятельности СНТ«Созидатель» не выявлено.
2. Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено.
3. Жалоб на несвоевременное рассмотрение правлением и его председателем заявлений от членов товарищества в ревизионную комиссию не поступало.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:

1. Правлению проработать способы уменьшения задолженности по взносам и оплате электроэнергии.
2. Работникам СНТ, пользующимся личными автомобилями на время их отпуска не выплачивать аренду автомобиля и ГСМ.

Ревизионная комиссия:

Председатель: _____ Акимова Л.А.

Члены: _____ Захарова Н.В.